

Referat bestyrelsesmøde i Vejlbj Fed grundejerforening 19.08.25

Til stede: Morten Hansen, Kasper Larsen, Ole Kristensen og Ann Hedahl.

Dagsorden

1) Formålsbeskrivelse

På baggrund af debat på generalforsamlingen, ønsker bestyrelsen at præcisere foreningens formål og bestyrelsens opgaver.

Bestyrelsen vil gerne bakke op om medlemsinitiativer og facilitere dem i det omfang, den har mandat og tidsmæssige og økonomiske ressourcer til det. Bestyrelsen bidrager gerne til at nedsætte en arbejdsgruppe, som selvstændigt kan arbejde videre med initiativet. Bestyrelsen vil vurdere, hvilke initiativer, der er så omfattende, at de kræver afstemning på generalforsamlingen.

2) Opdatering af hjemmeside

Der er kommet besked om, at en PHP-version er forældet, og vi har derfor drøftet, om vi skal få lavet en hel ny hjemmeside. Den gamle volder udfordringer på mobilen, fordi der ikke er lavet en mobilversion, og den er bygget lidt kringlet op. Desværre er der i foreningen ikke økonomi til at bestille en ny i øjeblikket, da størstedelen af midlerne går til grus. Ann undersøger, om vi evt. kan servere det som en fin opgave for en mediegrafikerelev. Alternativt kan vi søge blandt medlemmerne, om der skulle være en erfaren webspecialist, der kan hjælpe med det.

3) Opdatering af nuværende ordensregler

I forbindelse med opdatering af vores skab ved campingpladsen har vi opdaget, at de ordensregler, der er defineret på et opslag i skabet og på foreningens hjemmeside er outdatede. Vi har drøftet tilretning af reglerne og hvem reglerne er udarbejdet for – beboere eller gæster? Ordensreglerne er opsat på flere skilte i området, og ændrer vi på dem, skal skiltene i området også ændres, hvilket betyder en omkostning til det. Morten taler med kommunen om, om vi overhovedet har hjemmel til at udarbejde ordensregler for området.

4) Eventuelt

Økonomi: I banken står 32.494,10 kr.

Skabet ved campingpladsen er opdateret og rengjort. Vi opfordrer beboere til at smutte forbi og orientere sig. Fx vil referater ikke længere kunne ses i skabet, men skal findes online på www.vejlbyfed.net.

Bestyrelsen har som et forsøgt trukket grus af på et stykke af Stjernevej som alternativ til grusbunkerne. Bestyrelsen besigtiger stykket og evaluerer på, om vi fortsat skal have grusbunker eller bruge budgettet på at trække grus af.

Der er penge i budgettet til, at der kan toppes op med grus i de syv grusbunker i efteråret og vi bestiller for 7.000 kr. grus til det. Ole vurderer, hvilke grusbunker, der har behov for opfyldning af grus. Tegning over placering af grusbunker lægges på online.

På generalforsamlingen blev drøftet muligheden for oprettelse af vejlaug for at få kommunen til at bidrage til vedligehold af veje. De kan de kun, hvis der er et vejlaug, de kan melde sig ind i. Med vejlaug står vi som et stærkere fællesskab, der vedligeholder vejen. Det er ikke realistisk at oprette ét stort vejlaug for området, men flere små. Kommunen vejleder gerne, og Ole kontakter dem og undersøger, om det skal tinglyses, at alle skal være medlem, hvis vi opretter vejlaug. Vi har besluttet at starte arbejdet hen mod vejlaug med et møde med lodsejerne af vejene og kommunen for at afstemme, om der er interesse for at lette vedligehold af vejene sammen med kommunen.

Der er behov for et fælles sted, hvor foreningens dokumenter kan opbevares. Kasper opretter en fælles One Drive, hvor vi kan lægge fælles dokumenter som referater, budgetter, medlemslister mv.

Formanden vil gerne lave budget for at finde ud af, om kontingentets størrelse hænger sammen med udgifterne. Bestyrelsen præsenterer et budget inden næste generalforsamling.

Næste møde: 29. oktober kl. 17 hos Morten.

Ann Hedahl
Referent