

KLIMA BESKYTTELSE AF VEJLBY FED

Sammen bevarer vi værdien af
vores sommerhusområde



Denne folder er udarbejdet i samarbejdet med og sponsoreret af
Vejlby Fed Grundejerforening.

Status på klimabeskyttelse i Vejlby Fed samt behov for din opbakning

Arbejdsgruppen har i samarbejde med Middelfart kommune i nogen tid arbejdet med de klima udfordringer der er i Vejlby fed.

Arbejdsgruppen vil hermed gerne give en status på arbejdet, og i den forbindelse bede dig om at udfylde vedlagte tilkendegivelse blanket, **inden den 15. december 2021.**

Vi står overfor store udfordringer med grundvandsstigninger, store nedbør mængder, samt et stigende havvandsniveau, og dette indenfor den nærmeste fremtid.

Resultatet kender vi allerede i dag, og vil blive det nye normal i fremtiden:

Hyppigere oversvømmelser grundet grundvandsstigning og kraftig nedbør.

Tilgangsvejene til flere sommerhuse forværres. Så det kan godt være, at du ikke umiddelbart har problem ved dit sommerhus, men du kan ikke komme til sommerhuset pga. oversvømmelse et andet sted.

En fælles økonomisk konsekvens bliver stigende priser på vore husforsikringer grundet manglende tiltag på klimabeskyttelse. Faldende huspriser for hele området, og i værste fald vil det være sværere at sælge dit hus.

Til gengæld - hvis vi gør noget nu, vil det have en positiv effekt på ovenstående punkter.

Hvem er omfattet?

Middelfart kommune anbefaler at hele Vejlbj Fed området arbejder med en samlet klimabeskyttelsesløsning, idet alle ca. 400 matrikler vil blive berørt direkte eller indirekte af enten stigende havvand – grundvand og eller øget nedbør.



figur 1. Den sorte linje definerer område af de husstande, som er omfattet af klimazonen.

Konsekvens af manglende klimabeskyttelse

Øget havvand stigning i forbindelse med stormflod.



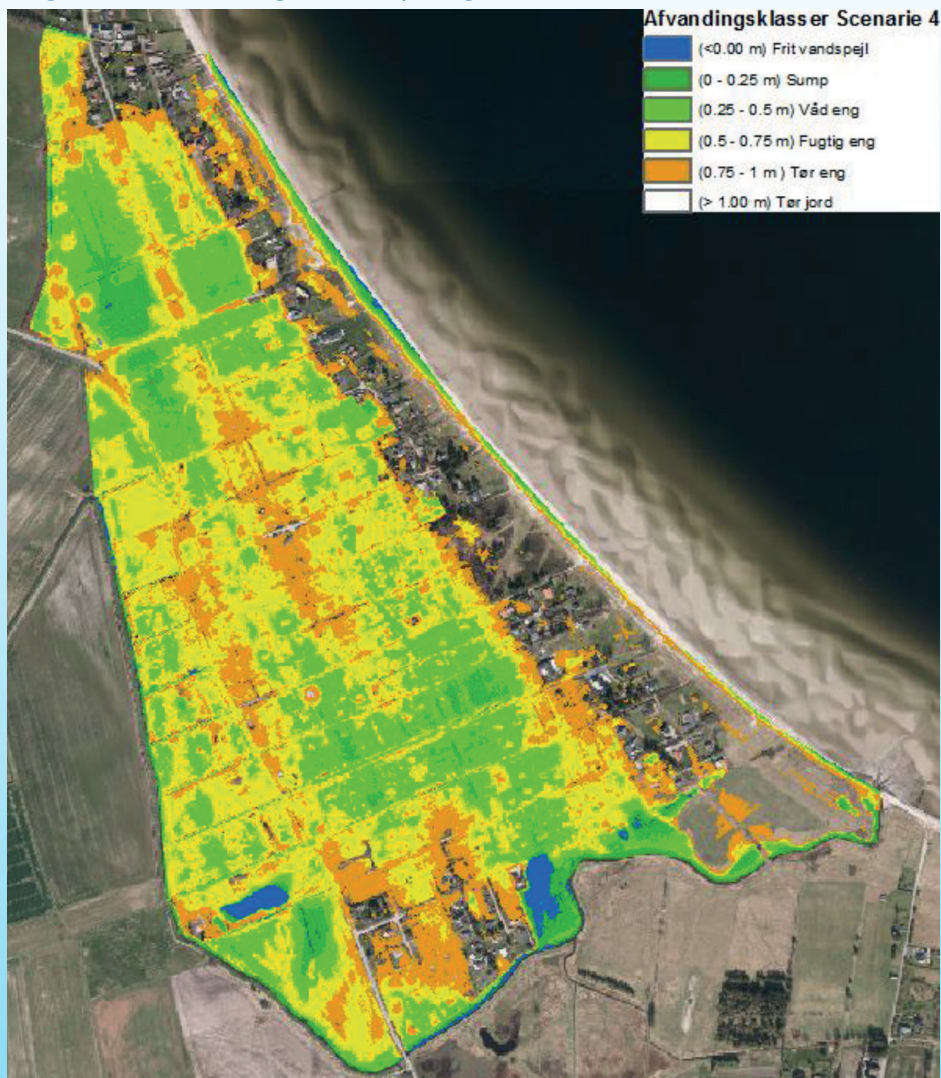
figur 2. viser området Vejlbj Fed med en havvandstand på 1,8 m. Den grønne streg viser placering af nuværende dige.(Niras notat af 2018)

I oktober 2017 var der en storm hvor vandstanden nåede 1,7 m, som er max for digets beskyttelse. Billede viser hvor omfattende vandskaderne kan blive hvis det nuværende dige ikke er tilstrækkelig.

Kilde:

<https://www.middelfart.dk/Om%20kommunen/Presse/Pressemeddelelse/PM%20arkiv%202017/Pressemeddelelse%20Forh%C3%B8jet%20vandstand%2029%20til%2030%20oktober>

Øget nedbør og forhøjet grundvand



Figur 3. I ovenstående billede ses simulerede afvandingsklasser for fremtidige forhold med forøgelse af middelnedbøren på 7 % og en havvandstand på 0,3 m DVR90. (Niras notat af 2018)

I dag kender vi alle de områder som ofte er berørt af vand i vinterhalvåret. Fremtidige prognoser viser at næsten hele området i perioder kan blive betegnet fugtig eller våd eng. Her markeret som gul og grøn farve.

Økonomi

Vi er opmærksomme på, at den forventede klimabeskyttelse vil kræve en væsentlig investering i området. Der er dog mulighed for at søge om midler fra tilskudspuljen til kystbeskyttelse (dige) frem 2023, hvor der en egenfinansiering på minimum 20% af anlægsinvesteringen. Denne klima beskyttelses pulje er dog kun mulig i en begrænset periode, så det vil kræve at vi ansøger om tilskud indenfor for de næste par år. Derfor er det vigtig vi tager fat i denne opgave allerede nu. Vi har ikke råd til at vente.

Vi sommerhus/ grundejere, er selv ansvarlige for at beskytte vores egne værdier, derfor er det dem der opnår beskyttelse eller anden fordel ved projektet som skal betale for beskyttelsen.

Næste skridt

Alle ved hvad de fremtidige konsekvenser bliver, ved ikke at foretage en klimabeskyttelse.

Næste skridt er nu og finde ud af hvad vi skal gøre for at holde området tørt og hvad det vil koste.

Din opbakning har betydning for at vi sammen kan komme i mål.

Vi har været i dialog med forskellige konsulenter med erfaring indenfor dette område, og en forundersøgelse af vores områder forventes at koste ca. 500.000 kr. og deler vi det ligeligt, er det omkring 1.250 kr. pr sommerhus ejer. Middelfart kommune kan lægge ud for denne undersøgelse, men kun hvis der er opbakning fra sommerhusejerne til at gennemføre et projekt. Derfor er det vigtig du giver os en tilbagemelding, uanset om du er for eller imod projektet.

Arbejdsgruppen har bedt Middelfart kommune om at sende anmodning om tilkendegivelsen som digital post. Vi har ligeledes manuelt omdelt anmodningen til alle husstande i området.

Forventet plan for det kommende arbejde med klimabeskyttelse af Vejlby Fed.

- 1. Tilkendegivelse fra sommerhus ejerne.**
- 2. Ansøgning til Middelfart kommune om forskud til forundersøgelse.**
- 3. Informationsmøde for alle grundejer i Vejlby Fed.**
- 4. Sommerhus ejerne bliver enige om et projekt.**
- 5. Myndigheds ansøgninger og politisk behandling.**
- 6. Anlægsfase**

Er der noget spørgsmål er du velkommen til at kontakte nedenstående repræsentanter af arbejdsgruppen.

På arbejdsgruppens vegne.

Eigil Kristensen, Vegavej 2E, eigilkri@gmail.com, Tlf. 3035 3679

Preben Lærche, Vegavej 5, pl@boligfa.dk , Tlf. 2140 3475

Bjarne Knudsen, Altairvej 22, bjarneknudsen1955@gmail.com, Tlf. 2323 0353

Tilkendegivelse dokument

- ☐ Jeg / Vi **er** indstillet på at deltage i forundersøgelse omkring klimaudfordringerne på Vejlby Fed
- ☐ Jeg / Vi **er IKKE** indstillet på at deltage i forundersøgelse omkring klimaudfordringerne på Vejlby Fed

Navn(e) : _____

Adresse : _____ (Vejlby Fed)

Bopælsadresse: _____ (valgfri)

Mobil nr: _____ (valgfri)

Mail : _____ (valgfri)

Underskrift

Underskrift

Samtykke:

Jeg giver hermed samtykke til at arbejdsgruppen må opbevare mine oplysninger med henblik på at register antal sommerhusejer som ønsker at deltage i klimaprojekt.

Dokumentet afleveres i postkassen eller mailes til en af nedenstående adresser inden den 15. december 2021:

Egil Kristensen, Vegavej 2E, eigilkri@gmail.com

Preben Lærche, Vegavej 5, pl@boligfa.dk

Bjarne Knudsen, Altairvej 22, bjarneknudsen1955@gmail.com